



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-58-38178-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО"
2.2.1.2. ИНН:	5037050504
2.2.1.3. ОГРН:	1025004859791
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка (второй этап строительства) по адресу: Московская область, г. Серпухов, мкр. Ивановские

	дворики. Корректировка. Жилой дом № 3
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Серпухов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Серпухов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	бульвар 65 лет Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6в
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:58:0030101:128
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50317000-15
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Серпухова
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка (вторая очередь строительства, 16-этажный 2-хсекционный жилой дом № 3 с техническим этажом и техподпольем)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта	-

капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	667,1
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	667,1
6.5. Площадь (кв. м):	9428,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	9428,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	425,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8671,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8189,0
6.8. Количество помещений (штук):	129
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.10. Количество жилых помещений (штук):	125
6.11. в том числе квартир (штук):	125
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Количество секций – 2 шт; Количество помещений – 129 шт; Количество / Площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома – 4 / 425,0 шт / кв.м; Количество квартир - 125 шт, площадью без учета лоджий, балконов, веранд и т.п. – 6202,6 кв.м, в том числе: однокомнатные – 61 шт, общей площадью – 2358,2 кв.м; двухкомнатные – 61 шт, общей площадью – 3598,7 кв.м; трехкомнатные – 3 шт, общей площадью – 245,7 кв.м; Площадь мест общего пользования – 1561,4 кв.м.

6.19. Дата подготовки технического плана:	26.05.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-073-683 80

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C5BEC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)